



## COMUNE DI CHIAVARI

~ Provincia di Genova ~

### SETTORE 5 – PROGRAMMAZIONE ED ATTUAZIONE DELLE POLITICHE URBANISTICHE

## DIRITTI DI SEGRETERIA PER CERTIFICAZIONI ED ATTI IN MATERIA EDILIZIA E URBANISTICA

TIPOLOGIA ATTO	IMPORTO
COMUNICAZIONE INIZIO LAVORI ASSEVERATA E SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIOATTIVITA'	C.I.L.A. Art. 6 bis del DPR 380/2001 <b>€57,00</b>
	S.C.I.A. art. 22 del DPR 380/2001 <b>€114,00</b>
SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA' (SCIA) ALTERNATIVA AL PERMESSO DI COSTRUIRE	Art. 23 del DPR 380/2001 quando non comportino l'aumento del carico urbanistico di cui all'art. 38 L.R. 16/2008 <b>€ 285,00</b>
	Art. 23, quando comportino l'aumento del carico urbanistico di cui all'art. 38 L.R. 16/2008 a) Per superficie riferimento $\leq 80$ mq - <b>€ 342,00</b> b) Per superficie riferimento $> 80$ e $\leq 120$ mq - <b>€ 456,00</b> c) Per superficie riferimento $> 120$ mq - <b>€ 588,00</b>
COMUNICAZIONE PER OPERE INTERNE (art. 22, L.R. 16/2008)	Comunicazione per opere interne eseguite ante 1985 o ante 2005 art. 22 L.R. 16/2008 <b>€ 228,00</b>
PERMESSO DI COSTRUIRE	Permesso di costruire ivi compresi quelli in sanatoria relativi ad: <b>A) nuove costruzioni, sostituzioni edilizie o ristrutturazione totali relative a immobili aventi superficie lorda:</b> 1) fino a 80 mq nonché per opere minori (sistemazioni esterne strade, piscine, aree di parcheggio) <b>€ 342,00</b> 2) da 81 a 300mq <b>€ 456,00</b> 3) oltre 301 mq <b>€ 588,00</b> <b>B) per interventi sul patrimonio edilizio diversi dalla ristrutturazione totale, 30% degli importi sopraindicati</b> (ivi comprese le sistemazioni esterne strade, piscine, aree di parcheggio) Permessi di costruire convenzionati <b>€ 588,00</b>
VARIANTI	AI TITOLI ABILITATIVI (art. 25, 1° comma L.R. 16/2008) <b>Corrispondente importo del titolo originario</b>
	AI TITOLI ABILITATIVI (art. 25, 2° e 3° comma L.R. 16/2008) <b>50% del corrispondente importo del titolo originario</b>
AUTORIZZAZIONE ALL'INSTALLAZIONE DI INFRASTRUTTURE ED IMPIANTI TELECOMUNICAZIONE	art. 28 c. 1 L.R. 16/2008 <b>€ 285,00</b>
VALUTAZIONE PREVENTIVA (art. 35, 3° comma L.R. 16/2008)	Corrispondente importo del titolo afferente all'intervento di cui si chiede la valutazione preventiva
ACCERTAMENTO DI	Provvedimenti in sanatoria <b>€ 285,00</b>

CONFORMITÀ (art. 37 D.P.R. 380/2001)	Richiesta di valutazione all'Agenzia del territorio – è previsto un rimborso costi per l'espletamento delle attività estimali richieste pari ad € 379,00 – qualora il rimborso costi superi il 50% della sanzione applicabile, l'importo da versare potrà essere pari alla metà della sanzione applicata.
REGOLARIZZAZIONE DI OPERE ESEGUITE IN PARZIALE DIFFORMITÀ	(art. 48, 1° comma L.R. 16/2008) <b>€ 228,00</b> (art. 48, 2° comma L.R. 16/2008) <b>€ 285,00</b>
ACCERTAMENTO DI CONFORMITÀ DI INTERVENTI SOGGETTI A PERMESSO DI COSTRUIRE O S.C.I.A. ALTERNATIVA AL P.D.C.(art. 36 D.P.R. 380/2001)	<b>Corrispondente importo dovuto per il permesso di costruire</b>
AUTORIZZAZIONE ED ACCERTAMENTO DI CONFORMITÀ RILASCIATI IN MATERIA PAESISTICO - AMBIENTALE (D.Lvo 42/2004 e s.m.i.)	<b>€ 114,00</b>
CONCESSIONI EDILIZIE - TITOLI EDILIZI IN SANATORIA - CONDONI	Valgono gli stessi parametri indicati per il corrispondente permesso di costruire
SEGNALAZIONE CERTIFICATA AGIBILITÀ (S.C.A.) (art. 24 D.P.R. 380/2001))	<b>RESIDENZIALE:</b> fino a due unità immobiliari <b>€ 50,00</b> fino a quattro unità immobiliari <b>€ 150,00</b> oltre la quarta unità immobiliare <b>€ 50,00</b> per ciascuna unità immobiliare <b>NON RESIDENZIALE</b> <b>€ 75,00</b> per ogni unità immobiliare
CERTIFICATI DI DESTINAZIONE URBANISTICA	Fino a n. 5 particelle (compreso) <b>€ 50,00</b> – per ogni ulteriore particella <b>€ 10,00</b> .
CERTIFICAZIONI DI IDONEITÀ IGIENICO SANITARIA DI UNITÀ IMMOBILIARE A FAVORE DI CITTADINI STRANIERI	<b>€ 30,00</b>
DEPOSITO TIPI DI FRAZIONAMENTO	<b>€ 50,00</b>
AUTORIZZAZIONE PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI RECUPERO DI INIZIATIVA DEI PRIVATI	<b>€ 100,00</b>
S.U.A. DI INIZIATIVA PRIVATA	<b>€ 516,00</b> - da corrispondere prima dell'inoltro in Consiglio Comunale
PROGETTI IN VARIANTE AL PIANO REGOLATORE	<b>€ 516,00</b>
PROVVEDIMENTO CONCLUSIVO DI CONFERENZA DI SERVIZI	<b>€ 516,00</b>
VINCOLO IDROGEOLOGICO	- istanze relative al rilascio dell'autorizzazione ai sensi dell'art. 35 L.R. 4/1999 <b>€ 150,00</b> - istanze soggette a segnalazione certificata inizio attività <b>€ 50,00</b> In caso di procedimento caratterizzato da particolare complessità ai sensi della D.G.R. n. 485/2011, ulteriori <b>€ 50,00</b>
RICHIESTA NUOVO NUMERO CIVICO	<b>€ 100,00</b>

ATTI DI TIPO AMMINISTRATIVO	Ogni altro tipo di attestazione, certificazione, anche storici, atto ricognitivo, dichiarazione - rilasciati dal servizio su richiesta dell'interessato (oltre eventuali rimborsi) <b>€ 50,00</b>
ACCESSO AGLI ATTI	per ciascuna ricerca o pratica ricercata in archivio oltre rimborso copie <b>€ 20,00</b>
CARTELLA CONTENENTE MODULISTICA INERENTE PRATICHE EDILIZIE	<b>€ 30,00</b>
RILASCIO ATTI A ENTI PUBBLICI	<b>€ 30,00</b>
OGNI ALTRA AUTORIZZAZIONE, ATTESTAZIONE O CERTIFICATO IN MATERIA URBANISTICO – EDILIZIA	<b>€ 50,00</b>