|  |
| --- |
| **ATTIVITA' EDILIZIA LIBERA****art. 6 del D.P.R.380/01 e s.m.i.** **(aggiornato al DM 2 Marzo 2018 allegato 1 – glossario nazionale)** |

***[comune\_indirizzo\_1]***

***[comune\_indirizzo\_2]***

***[comune\_indirizzo\_3]***

**DATI DEL TITOLARE**

[fisica\_cognome] [fisica\_nome], C.F. [fisica\_cf]

In qualità di [fisica\_titolo] [condominio\_denominazione] [condominio\_cf]

nato a [fisica\_comune\_nato] ([fisica\_provincia\_nato]) il [fisica\_data\_nato]

residente in [fisica\_indirizzo] [fisica\_civico] - [fisica\_cap] [fisica\_comune] ([fisica\_provincia])

[fisica\_email] [fisica\_pec] [fisica\_telefono] [fisica\_cellulare]

|  |
| --- |
| [onshow;block=tbs:row;when [domicilio\_opt\_value]='1']Domiciliato in:[fisica\_domicilio\_indirizzo] [fisica\_domicilio\_civico] - [fisica\_domicilio\_cap] [fisica\_domicilio\_comune] ([fisica\_domicilio\_provincia]) |
| [onshow;block=tbs:row;when [giuridica\_opt\_key]='piva']P.IVA [giuridica\_fisica\_piva] |
| [onshow;block=tbs:row;when [giuridica\_opt\_key]='giuridica']In qualità di [giuridica\_qualita] della ditta/società [giuridica\_denominazione], P.IVA [giuridica\_piva], C.F. [giuridica\_cf], con sede in [giuridica\_indirizzo] [giuridica\_civico] – [giuridica\_cap] [giuridica\_comune] ([giuridica\_provincia]) |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| [anagrafica\_soggetti.fisica\_cognome;block=tbs:row] [anagrafica\_soggetti.fisica\_nome], C.F. [anagrafica\_soggetti.fisica\_cf], nato a [anagrafica\_soggetti.fisica\_comune\_nato] ([anagrafica\_soggetti.fisica\_provincia\_nato]) il [anagrafica\_soggetti.fisica\_data\_nato], residente in [anagrafica\_soggetti.fisica\_indirizzo] [anagrafica\_soggetti.fisica\_civico] - [anagrafica\_soggetti.fisica\_cap] [anagrafica\_soggetti.fisica\_comune] ([anagrafica\_soggetti.fisica\_provincia]) [anagrafica\_soggetti.fisica\_email] [anagrafica\_soggetti.fisica\_pec] [anagrafica\_soggetti.fisica\_telefono] [anagrafica\_soggetti.fisica\_cellulare]

|  |
| --- |
| [onshow;block=tbs:p;when [anagrafica\_soggetti.giuridica\_opt\_key]='piva'] P.IVA [anagrafica\_soggetti.giuridica\_fisica\_piva] |
| [onshow;block=tbs:p;when [anagrafica\_soggetti.giuridica\_opt\_key]='giuridica'] In qualità di [anagrafica\_soggetti.giuridica\_qualita] della ditta/società [anagrafica\_soggetti.giuridica\_denominazione], P.IVA [anagrafica\_soggetti.giuridica\_piva], C.F. [anagrafica\_soggetti.giuridica\_cf], con sede in [anagrafica\_soggetti.giuridica\_indirizzo] [anagrafica\_soggetti.giuridica\_civico] – [anagrafica\_soggetti.giuridica\_cap] [anagrafica\_soggetti.giuridica\_comune] ([anagrafica\_soggetti.giuridica\_provincia]) |

 |

|  |
| --- |
| [onshow;block=tbs:row;when [delegato\_opt\_value]='1']DATI DEL DELEGATO[delegato\_app] [delegato\_cognome] [delegato\_nome], C.F. [delegato\_cf]nato a [delegato\_comune\_nato] ([delegato\_provincia\_nato]) il [delegato\_data\_nato]residente in [delegato\_indirizzo] [delegato\_civico] - [delegato\_cap] [delegato\_comune] ([delegato\_provincia])[delegato\_email] [delegato\_pec] [delegato\_telefono] [delegato\_cellulare] |

**Il sottoscritto, consapevole delle sanzioni penali previste dalla legge per le false dichiarazioni e attestazioni (art. 76 del d.P.R. n. 445/2000 e Codice Penale), sotto la propria responsabilità**

**COMUNICA CHE**

presso l’unità immobiliare sita in [comune\_value]:

* [elenco\_civici.civico\_via;block=tbs:listitem] [elenco\_civici.civico\_civico] [elenco\_civici.civico\_interno] [elenco\_civici.civico\_note]

Censito al catasto NCT:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **SEZIONE** | **FOGLIO** | **MAPPALE** | **NOTE** |
| [elenco\_nct.nct\_sezione;block=tbs:row] | [elenco\_nct.nct\_foglio] | [elenco\_nct.nct\_particella] | [elenco\_nct.nct\_note] |

Censito al catasto NCEU:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **SEZIONE** | **FOGLIO** | **MAPPALE**  | **SUBALTERNO** | **NOTE** |
| [elenco\_nceu.nceu\_sezione;block=tbs:row] | [elenco\_nceu.nceu\_foglio] | [elenco\_nceu.nceu\_particella] | [elenco\_nceu.nceu\_subalterno] | [elenco\_nceu.nceu\_note] |

[ubicazione\_note]

Avente destinazione d’uso: [immobile\_destinazione]

Di presentare questa pratica in qualità di [fisica\_titolo] dell’immobile interessato dall’intervento e di

|  |
| --- |
| [onshow;block=tbs:row;when [titolarita\_opt\_key]='1']avere titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento. |
| [onshow;block=tbs:row;when [titolarita\_opt\_key]='2']non avere la titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento, ma di disporre comunque della dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori. |

**Che in data [data\_inizio\_interventi] avranno inizio, nell’unità immobiliare di cui sopra, i seguenti interventi previsti:**

|  |
| --- |
| [interventi\_edilizia\_libera\_descrizione;strconv=no] |

**Che gli interventi riguardano:**

|  |
| --- |
| **X** [tipo\_opere\_opt.val;block=tbs:row] |

**Che gli interventi sopra descritti sono riconducibili alle casistiche sotto riportate:**

|  |
| --- |
|  **- Edilizia Libera (d.P.R. n. 380/2001, art. 6 comma 1, lett. a); art.3, comma 1, lett. a) – Manutenzione ordinaria:** Interventi edilizi che riguardano le opere di riparazione, rinnovamento e sostituzione delle finiture degli edifici e quelle necessarie ad integrare o mantenere in efficienza gli impianti tecnologici esistenti (d.lgs. n. 222/2016, Tab. A, Sezione II Edilizia - attività 1) |
| [manutenzione\_ordinaria\_opt.val;block=tbs:row] |
| [manutenzione\_ordinaria\_opt;block=tbs:row;nodata]***nessuna opera prevista*** |

|  |
| --- |
| **- Edilizia Libera (d.P.R. n. 380/2001, art. 6, comma 1, lett. a-bis) – Pompe di calore di potenza termica utile nominale inferiore a 12 kW:** Interventi di installazione delle pompe di calore aria-aria di potenza termica utile nominale inferiore a 12 kW (d.lgs. n. 222/2016, Tab. A, Sezione - II Edilizia-attività 2) |
| [pompe\_calore\_opt.val;block=tbs:row] |
| [pompe\_calore\_opt;block=tbs:row;nodata]***nessuna opera prevista*** |

|  |
| --- |
| **- Edilizia Libera d.lgs. n. 128/2006, art. 17 – Depositi di gas di petrolio liquefatti di capacità complessiva non superiore a 13 mc** |
| [deposito\_gas\_opt.val;block=tbs:row] |
| [deposito\_gas\_opt;block=tbs:row;nodata]***nessuna opera prevista*** |

|  |
| --- |
| **- Edilizia Libera (d.P.R. n. 380/2001, art. 6, comma 1, lett. b) – Eliminazione delle barriere architettoniche:** Interventi volti all'eliminazione di barriere architettoniche che non comportino la realizzazione di ascensori esterni, ovvero di manufatti che alterino la sagoma dell'edificio. (d.lgs. n. 222/2016, Tab. A, Sezione II – Edilizia-attività 21) |
| [barriere\_architettoniche\_opt.val;block=tbs:row] |
| [barriere\_architettoniche\_opt;block=tbs:row;nodata]***nessuna opera prevista*** |

|  |
| --- |
| **- Edilizia Libera (d.P.R. n. 380/2001, art. 6, comma 1, lett. c) – Attività di ricerca nel sottosuolo:** Opere temporanee per attività di ricerca nel sottosuolo che abbiano carattere geognostico, ad esclusione di attività di ricerca di idrocarburi, e che siano eseguite in aree esterne al centro edificato (d.lgs. n. 222/2016, Tab. A, Sezione II – Edilizia-attività 23) |
| [ricerca\_sottosuolo\_opt.val;block=tbs:row] |
| [ricerca\_sottosuolo\_opt;block=tbs:row;nodata]***nessuna opera prevista*** |

|  |
| --- |
| **- Edilizia Libera (d.P.R. n. 380/2001, art. 6, comma 1, lett. d) – Movimenti di terra:** Movimenti di terra strettamente pertinenti all'esercizio dell'attività agricola e le pratiche agro-silvo-pastorali, compresi gli interventi su impianti idraulici agrari (d.lgs. n. 222/2016, Tab. A, Sezione II – Edilizia-attività 24) |
| [movimenti\_terra\_opt.val;block=tbs:row] |
| [movimenti\_terra\_opt;block=tbs:row;nodata]***nessuna opera prevista*** |

|  |
| --- |
| **- Edilizia Libera (d.P.R. n. 380/2001, art. 6, comma 1, lett. e)** **– Serre mobili stagionali:** Serre mobili stagionali, sprovviste di strutture in muratura, funzionali allo svolgimento dell'attività agricola (d.lgs. n. 222/2016, Tab. A, Sezione II – Edilizia-attività 25) |
| [serre\_opt.val;block=tbs:row] |
| [serre\_opt;block=tbs:row;nodata]***nessuna opera prevista*** |

|  |
| --- |
| **- Edilizia Libera (d.P.R. n. 380/2001, art. 6, comma 1, lett. e-ter) – Pavimentazione di aree pertinenziali:** Opere di pavimentazione e di finitura di spazi esterni, anche per aree di sosta, che siano contenute entro l'indice di permeabilità, ove stabilito dallo strumento urbanistico comunale, ivi compresa la realizzazione di intercapedini interamente interrate e non accessibili, vasche di raccolta delle acque, locali tombati (d.lgs. n. 222/2016, Tab. A, Sezione II – Edilizia-attività 27) |
| [pavimentazione\_opt.val;block=tbs:row] |
| [pavimentazione\_opt;block=tbs:row;nodata]***nessuna opera prevista*** |

|  |
| --- |
| **- Edilizia Libera (d.P.R. n. 380/2001, art. 6, comma 1, lett. e-quater) - Pannelli solari, fotovoltaici, a servizio degli edifici o strutture esistenti (d.lgs. n. 222/2016, Tab. A, Sezione II – Edilizia-attività 28).** Come da art 9 DL 17/2022 in modifica al c5 art 7bis DLgv 28/2011. Nel caso di immobile vincolato architettonicamente e di vincolo paesaggistico solo per art 136 comma 1 lettere b) e c) DLgs 42/2004 è necessario ottenere preventivamente la relativa autorizzazione. |
| [pannelli\_fotovoltaici\_opt.val;block=tbs:row] |
| [pannelli\_fotovoltaici\_opt;block=tbs:row;nodata]***nessuna opera prevista*** |

|  |
| --- |
| **- Edilizia Libera (d.P.R. n. 380/2001, art. 6, comma 1, lett. e-quinquies)** **– Aree ludiche ed elementi di arredo delle aree di pertinenza:** Aree ludiche senza fini di lucro ed elementi di arredo delle aree pertinenziali degli edifici (d.lgs. n. 222/2016, Tab. A, Sezione II –Edilizia-attività 29) |
| [aree\_ludiche\_opt.val;block=tbs:row] |
| [aree\_ludiche\_opt;block=tbs:row;nodata]***nessuna opera prevista*** |

|  |
| --- |
| **- Edilizia Libera (d.P.R. n. 380/2001, art. 3, comma 1, lett. e.5) – Manufatti leggeri in strutture ricettive:** Installazione di manufatti leggeri, anche prefabbricati, e di strutture di qualsiasi genere, quali roulottes, campers, case mobili, imbarcazioni, in strutture ricettive all'aperto per la sosta e il soggiorno dei turisti, previamente autorizzate sotto il profilo urbanistico, edilizio e, ove previsto, paesaggistico, in conformità alle normative regionali di settore (d.lgs. n. 222/2016, Tab. A, Sezione II – Edilizia- attività 16) |
| [manufatti\_leggeri\_opt.val;block=tbs:row] |
| [manufatti\_leggeri\_opt;block=tbs:row;nodata]***nessuna opera prevista*** |

|  |
| --- |
| **- Edilizia Libera (D.P.R. n.380/2001, art. 3 comma 1, lett. b bis) (lettera introdotta dall'art. 33-bis, della legge n. 142 del 2022):** Vetrate panoramiche amovibili - VEPALE VEPA DEVONO:* essere “amovibili” ossia non fisse, ma facilmente rimovibili, a titolo esemplificativo ma non esaustivo, realizzate con vetrate scorrevoli su binari, a “soffietto”, sganciabili, etc.;
* essere “totalmente trasparenti” ossia senza l'utilizzo di vetri satinati o opachi e senza utilizzo di montanti metallici;
* assolvere funzioni temporanee di protezione dagli agenti atmosferici, di miglioramento delle prestazioni acustiche ed energetiche, di riduzione delle dispersioni termiche, di parziale impermeabilizzazione dalle acque meteoriche
* favorire una naturale micro- aerazione che consenta la circolazione di un costante flusso di arieggiamento a garanzia della salubrità dei vani interni domestici
* avere caratteristiche tecnico- costruttive e profilo estetico tali da ridurre al minimo l'impatto visivo e l'ingombro apparente e da non modificare le preesistenti linee architettoniche
* in linea con eventuali prescrizioni dei Regolamenti condominiali

POSSONO ESSERE INSTALLATE SU:* "logge" o "porticati" rientranti sul prospetto dell'edificio ad uso residenziale;
* "balconi" aggettanti sul prospetto dell'edificio ad uso residenziale.

Restano quindi escluse le installazioni su porticati, lastrici solari, terrazzi, pergole, gazeboNON POSSONO:* configurare spazio stabilmente chiuso comportante variazione di volumetria e di superficie delle unità immobiliari/edifici (riferiti alle definizioni del R.E.T.);
* configurare mutamento destinazione d’uso dell’immobile, anche da superficie accessoria a superficie utile (deve essere mantenuto l’uso accessorio della loggia o balcone dove se ne prevede l'installazione).

L’installazione della VEPA in area paesaggisticamente vincolata è da ricondurre al punto B.3 dell'Allegato D al medesimo DPR ( “realizzazione, modifica o chiusura di balconi o terrazze” ) e pertanto soggetta ad autorizzazione paesaggistica semplificata |
| [vepa\_opt.val;block=tbs:row] |
| [vepa\_opt;block=tbs:row;nodata]***nessuna opera prevista*** |

|  |
| --- |
| **- Edilizia Libera (D.P.R. n. 380/2001, art. 3 comma 1, lett. e-sexies) (lettera aggiunta dall'art. 6, comma 1, del decreto-legge n. 39 del 2023:** Vasche di raccolta |
| [vasche\_raccolta\_opt.val;block=tbs:row] |
| [vasche\_raccolta\_opt;block=tbs:row;nodata]***nessuna opera prevista*** |

|  |
| --- |
| **- Edilizia Libera (DM 20 ottobre 2022 del Ministro della Transizione Ecologica) Infrastrutture appartenenti alla rete elettrica di distribuzione non facenti parte della rete elettrica nazionale (NON per le opere in capo a TERNA):** Infrastrutture rete elettrica |
| [rete\_elettrica\_opt.val;block=tbs:row] |
| [rete\_elettrica\_opt;block=tbs:row;nodata]***nessuna opera prevista*** |

|  |
| --- |
| **- Edilizia Libera (LR 16/08 art 5 bis comma 1 bis) Fasce terrazzate con muri a secco:** Promozione agricoltura, tutela del paesaggio |
| [promozione\_agricoltura\_opt.val;block=tbs:row] |
| [promozione\_agricoltura\_opt;block=tbs:row;nodata]***nessuna opera prevista*** |

|  |
| --- |
| **- Edilizia Libera (D.P.R. n. 380/2001, art. 6 comma 1, lett. b-ter) (lettera aggiunta dall'art. 1, comma 1, del decreto-legge n. 69 del 2024.** Tende da sole e di protezione dagli agenti atmosferici |
| [tende\_da\_sole\_opt.val;block=tbs:row] |
| [tende\_da\_sole\_opt;block=tbs:row;nodata]***nessuna opera prevista*** |

|  |
| --- |
| [impianti\_industriali\_opt\_key;block=tbs:row][onshow;block=begin;when [impianti\_industriali\_opt\_key.val]='1']**Interventi interni al loro perimetro e non incidenti sulle loro strutture e sulla loro tipologia edilizia e in rapporto alle dimensioni dello stabilimento, volti ad assicurare la funzionalità e l’adeguamento tecnologico degli impianti produttivi esistenti, sempre che tali interventi:** non compromettano aspetti ambientali e paesaggistici;non comportino aumenti di densità (che in materia industriale va espressa in termini di addetti);non determinano implicazioni sul territorio in termini di traffico;non richiedano nuove opere di urbanizzazione e, più in generale, di infrastrutturazione;non determinano alcun pregiudizio di natura igienica ovvero effetti inquinanti;non siano in contrasto con specifiche norme di regolamento edilizio o di attuazione dei piani regolatori in materia;[onshow;block=end] |

|  |
| --- |
| [infrastrutture\_viarie\_opt.val;block=tbs:row] |

**DICHIARA CHE LE OPERE:**

**Le opere sono conformi al vigente Regolamento Edilizio e alla disciplina di livello puntuale paesistico di PUC e saranno realizzate nel rispetto normative di settore aventi incidenza sulla disciplina dell'attività edilizia e, in particolare, delle norme antisismiche, di sicurezza, antincendio, igienico-sanitarie, di quelle relative all'efficienza energetica, di tutela del rischio idrogeologico, nonché delle disposizioni contenute nel codice dei beni culturali e del paesaggio di cui al D.Lgs 42/04 e s.m.i.**

|  |
| --- |
| **Riguardano un immobile:** |
| [onshow;block=tbs:row;when [dichiarazione\_tutela\_storico\_key]='1']sottoposto a tutela storico-artistica ai sensi ai sensi del Titolo I, parte seconda del D.Lgs. 42 del 22.1.2004 e pertanto allega alla presente l'autorizzazione rilasciata dalla Soprintendenza per Beni Architettonici e per il Paesaggio della Liguria rilasciata ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs 42/04; |
| [onshow;block=tbs:row;when [dichiarazione\_tutela\_storico\_key]='2']non sottoposto a tutela storico-artistica ai sensi ai sensi del Titolo I, parte seconda del D.Lgs. 42 del 22.1.2004 |

|  |
| --- |
| **Riguardano un immobile:** |
| [onshow;block=tbs:row;when [vincolo\_paesaggistico\_key]='1']sottoposto a vincolo paesaggistico ai sensi degli art. 136 o 142 del D.Lgs. 42 del 22.1.2004 ed in data [data\_autorizzazione\_paesaggistica] è stata rilasciata da [ente\_rilascio\_autorizzazione\_paesaggistica] l’autorizzazione paesaggistica n. [numero\_autorizzazione\_paesaggistica] che si allega; |
| [onshow;block=tbs:row;when [vincolo\_paesaggistico\_key]='2']sottoposto a vincolo paesaggistico ai sensi degli 142 del D.Lgs. 42 del 22.1.2004, ma le opere non comportano alterazioni dei luoghi o dell'aspetto esteriore degli edifici e pertanto non sono soggette ad autorizzazione ai sensi dell'art. 149 del D.Lgs 42/2004; |
| [onshow;block=tbs:row;when [vincolo\_paesaggistico\_key]='3']sottoposto a vincolo paesaggistico ai sensi degli art. 136 o 142 del D.Lgs. 42 del 22.1.2004, ma gli interventi previsti sono esclusi dall'autorizzazione paesaggistica in quanto riconducibili al punto [vincolo\_paesaggistico\_punto] dell'Allegato A al DPR 13.02.2017 n. 31 “Regolamento recante individuazione degli interventi esclusi dall'autorizzazione paesaggistica o sottoposti a procedura autorizzatoria semplificata”; |
| [onshow;block=tbs:row;when [vincolo\_paesaggistico\_key]='4']non sottoposto a vincolo paesaggistico ai sensi degli art. 136 o 142 del D.Lgs. 42 del 22.1.2004 |

|  |
| --- |
| [onshow;block=tbs:row;when [consenso\_pec\_value]='1']Il richiedente acconsente che ogni comunicazione e/o richiesta di integrazione venga inviata esclusivamente con modalità telematica alla casella PEC del progettista o del delegato. |

**Di aver letto l’informativa sul trattamento dei dati personali posta al termine del presente modulo.**

**ELENCO DOCUMENTAZIONE ALLEGATA**

Quadro riepilogativo della documentazione disponibile e allegata:

[allegati\_istanza.val;block=tbs:listitem]

[note\_allegati;strconv=no]

**[comune\_value], [data\_stampa\_domanda]**

|  |  |
| --- | --- |
|  | **IL/I PROPRIETARIO/I O AVENTE TITOLO****[richiedenti\_search]** |
|  | **IL DELEGATO****[delegato\_cognome] [delegato\_nome]** |

***[firma\_digitale\_opt]***

**INFORMATIVA SULLA PRIVACY AI SENSI DEL REGOLAMENTO EUROPEO PER LA PROTEZIONE DEI DATI 2016/679**

La informiamo che i dati personali e sensibili da lei forniti e quelli che eventualmente fornirà anche successivamente formeranno oggetto di trattamento nel rispetto della normativa sopra richiamata.

Per trattamento si intende la raccolta, registrazione, conservazione, elaborazione, modificazione, selezione, estrazione, raffronto, utilizzo, interconnessione, blocco, comunicazione, diffusione, cancellazione, distribuzione dei dati personali, ovvero la combinazione di due o più di tali operazioni.

**Titolare del trattamento e RPD**

[rpd\_value]

**Finalità e modalità del trattamento**

Il Comune di [comune\_value], titolare del trattamento, tratta i dati personali liberamente conferiti, esclusivamente per finalità istituzionali.

**Consenso**

Il consenso del trattamento ai fini istituzionali è necessario ed obbligatorio per le finalità stesse.

**Periodo di conservazione**

I dati personali verranno conservati per un arco di tempo non superiore al conseguimento delle finalità per le quali i dati personali sono trattati (finalità istituzionali e non commerciali).

**Diritti del cittadino/interessato**

Il cittadino/L’interessato avrà in qualsiasi momento piena facoltà di esercitare i diritti previsti dalla normativa vigente; potrà far valere i propri diritti rivolgendosi al Comune di [comune\_value]

I diritti del cittadino/dell’interessato sono quelli previsti dal Regolamento UE 2016/679 (GDPR).

Il cittadino/L’interessato può:

* ricevere conferma dell’esistenza dei dati suoi personali e richiedere l’accesso al loro contenuto
* aggiornare, modificare e/o correggere i suoi dati personali
* chiedere la cancellazione, la trasformazione in forma anonima, il blocco dei suoi dati trattati in violazione di legge
* chiedere la limitazione del trattamento
* opporsi per motivi legittimi al trattamento