|  |
| --- |
| **CILA-SUPERBONUS**  **COMUNICAZIONE INIZIO LAVORI ASSEVERATA PER GLI INTERVENTI DI CUI**  **ALL’ ART. 119 DEL D.L. N. 34 DEL 2020**  (ai sensi dell’art. 119, comma 13-ter, del D.L. n. 34 del 2020, come modificato dall’art. 33 del D.L. n. 77 del 2021) |

***[comune\_indirizzo\_1]***

***[comune\_indirizzo\_2]***

***[comune\_indirizzo\_3]***

**DATI DEL TITOLARE / TITOLARI**

[fisica\_cognome] [fisica\_nome], C.F. [fisica\_cf]

In qualità di [fisica\_titolo] [condominio\_denominazione] [condominio\_cf]

nato a [fisica\_comune\_nato] ([fisica\_provincia\_nato]) il [fisica\_data\_nato]

residente in [fisica\_indirizzo] [fisica\_civico] - [fisica\_cap] [fisica\_comune] ([fisica\_provincia])

[fisica\_email] [fisica\_pec] [fisica\_telefono] [fisica\_cellulare]

|  |
| --- |
| [onshow;block=tbs:row;when [domicilio\_opt\_value]='1']Domiciliato in:  [fisica\_domicilio\_indirizzo] [fisica\_domicilio\_civico] - [fisica\_domicilio\_cap] [fisica\_domicilio\_comune] ([fisica\_domicilio\_provincia]) |
| [onshow;block=tbs:row;when [giuridica\_opt\_key]='piva']P.IVA [giuridica\_fisica\_piva] |
| [onshow;block=tbs:row;when [giuridica\_opt\_key]='giuridica']In qualità di [giuridica\_qualita] della ditta/società [giuridica\_denominazione], P.IVA [giuridica\_piva], C.F. [giuridica\_cf], con sede in [giuridica\_indirizzo] [giuridica\_civico] – [giuridica\_cap] [giuridica\_comune] ([giuridica\_provincia]) |

|  |
| --- |
| [onshow;block=tbs:row;when [comproprietari\_opt\_key]='1']**Unità immobiliare unifamiliare**. |
| [onshow;block=tbs:row;when [comproprietari\_opt\_key]=’2’]**Unità immobiliare situata all’interno di edifici plurifamiliari che sono funzionalmente indipendenti e dispongono di uno o più accessi autonomi dall’esterno**. |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| [anagrafica\_soggetti.fisica\_cognome;block=tbs:row] [anagrafica\_soggetti.fisica\_nome], C.F. [anagrafica\_soggetti.fisica\_cf], nato a [anagrafica\_soggetti.fisica\_comune\_nato] ([anagrafica\_soggetti.fisica\_provincia\_nato]) il [anagrafica\_soggetti.fisica\_data\_nato], residente in [anagrafica\_soggetti.fisica\_indirizzo] [anagrafica\_soggetti.fisica\_civico] - [anagrafica\_soggetti.fisica\_cap] [anagrafica\_soggetti.fisica\_comune] ([anagrafica\_soggetti.fisica\_provincia]) [anagrafica\_soggetti.fisica\_email] [anagrafica\_soggetti.fisica\_pec] [anagrafica\_soggetti.fisica\_telefono] [anagrafica\_soggetti.fisica\_cellulare]   |  | | --- | | [onshow;block=tbs:p;when [anagrafica\_soggetti.giuridica\_opt\_key]='piva'] P.IVA [anagrafica\_soggetti.giuridica\_fisica\_piva] | | [onshow;block=tbs:p;when [anagrafica\_soggetti.giuridica\_opt\_key]='giuridica'] In qualità di [anagrafica\_soggetti.giuridica\_qualita] della ditta/società [anagrafica\_soggetti.giuridica\_denominazione], P.IVA [anagrafica\_soggetti.giuridica\_piva], C.F. [anagrafica\_soggetti.giuridica\_cf], con sede in [anagrafica\_soggetti.giuridica\_indirizzo] [anagrafica\_soggetti.giuridica\_civico] – [anagrafica\_soggetti.giuridica\_cap] [anagrafica\_soggetti.giuridica\_comune] ([anagrafica\_soggetti.giuridica\_provincia]) | |

|  |
| --- |
| [onshow;block=tbs:row;when [delegato\_opt\_value]='1']DATI DEL DELEGATO  [delegato\_app] [delegato\_cognome] [delegato\_nome], C.F. [delegato\_cf]  nato a [delegato\_comune\_nato] ([delegato\_provincia\_nato]) il [delegato\_data\_nato]  residente in [delegato\_indirizzo] [delegato\_civico] - [delegato\_cap] [delegato\_comune] ([delegato\_provincia])  [delegato\_email] [delegato\_pec] [delegato\_telefono] [delegato\_cellulare] |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **[onshow;block=tbs:row;when [superbonus\_opt]=’1’][superbonus\_opt\_value]**   |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **SEZIONE** | **FOGLIO** | **MAPPALE** | **SUB.** | **COGNOME** | **NOME** | **CODICE FISCALE** | | [elenco\_beneficiari.nceu\_sezione;block=tbs:row] | [elenco\_beneficiari.nceu\_foglio] | [elenco\_beneficiari.nceu\_particella] | [elenco\_beneficiari.nceu\_subalterno] | [elenco\_beneficiari.cognome] | [elenco\_beneficiari.nome] | [elenco\_beneficiari.codicefiscale] | |

**Il sottoscritto, consapevole delle sanzioni penali previste dalla legge per le false dichiarazioni e attestazioni (art. 76 del d.P.R. n. 445/2000 e Codice Penale), sotto la propria responsabilità**

**DICHIARA**

Di avere titolo alla presentazione di questa pratica in quanto [fisica\_titolo] dell’immobile interessato dall’intervento e di

|  |
| --- |
| [onshow;block=tbs:row;when [titolarita\_opt\_key]='1']avere titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento. |
| [onshow;block=tbs:row;when [titolarita\_opt\_key]='2']non avere la titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento, ma di disporre comunque della dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori. |

Che le opere oggetto della presente comunicazione di inizio lavori:

|  |
| --- |
| [onshow;block=tbs:row;when [parti\_comuni\_opt\_key]='1']non riguardano parti comuni. |
| [onshow;block=tbs:row;when [parti\_comuni\_opt\_key]='2']riguardano parti comuni di un fabbricato condominiale e sono state approvate dall’assemblea condominiale in data [data\_assemblea\_condominiale]. |
| [onshow;block=tbs:row;when [parti\_comuni\_opt\_key]='3']riguardano parti comuni di un fabbricato con più proprietà, non costituito in condomino. L'intervento è stato approvato dai comproprietari delle parti comuni, come risulta da atto consegnato al progettista. |
| [onshow;block=tbs:row;when [parti\_comuni\_opt\_key]='4']riguardano parti comuni di un fabbricato con più proprietà, non costituito in condomino. L'intervento è stato approvato dai comproprietari delle parti comuni, come risulta dalla sottoscrizione degli elaborati da parte di tutti i comproprietari. |
| [onshow;block=tbs:row;when [parti\_comuni\_opt\_key]='5']riguardano parti dell'edificio di proprietà comune ma non necessitano di assenso perché, secondo l'art. 1102 c.c., apportano, a spese del titolare, le modificazioni necessarie per il miglior godimento delle parti comuni non alterandone la destinazione e senza impedire agli altri partecipanti di usufruirne secondo il loro diritto. |

**COMUNICA**

Presenta la comunicazione di inizio lavori per interventi soggetti a CILA:

|  |  |
| --- | --- |
|  | **X** [atti\_assenso\_opt.val;block=tbs:row] |
|  |  |

Che la comunicazione:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **[onshow;block=tbs:row;when [qualificazione\_intervento\_opt\_key]='1']riguarda intervento descritto di seguito nella dichiarazione del progettista, che rientra tra quelli soggetti alla comunicazione di inizio lavori asseverata ai sensi dell’art. 119, comma 13-ter, del D.L. n. 34 del 2020**   |  | | --- | | **[onshow;block=tbs:row;when [inizio\_lavori\_opt\_key]='1']X i lavori avranno inizio in data [data\_inizio\_lavori]** | | **[onshow;block=tbs:row;when [inizio\_lavori\_opt\_key]='2']X i lavori avranno inizio dopo la comunicazione, da parte dello sportello unico, dell'avvenuta acquisizione delle autorizzazioni/nulla osta che è necessario acquisire preventivamente.** | |
|  | **[onshow;block=tbs:row;when [qualificazione\_intervento\_opt\_key]='2']costituisce variante in corso d’opera a CILA Superbonus presentata in data [titolo\_esistente\_data] prot. N. [titolo\_esistente\_data] e costituisce integrazione alla stessa.** |
|  | **[onshow;block=tbs:row;when [qualificazione\_intervento\_opt\_key]='3']costituisce integrazione alla pratica edilizia presentata in data [titolo\_esistente\_data] prot. N. [titolo\_esistente\_protocollo] relativa ad interventi edilizi non soggetti a Superbonus.** |

ATTESTAZIONE RELATIVAMENTE ALLA COSTRUZIONE/LEGITTIMAZIONE DELL’IMMOBILE

Che la costruzione dell’immobile oggetto dell’intervento:

|  |
| --- |
| [onshow;block=tbs:row;when [precedenti\_edilizi\_opt\_key]='1']è stata completata in data antecedente al 1 settembre 1967; |
| [onshow;block=tbs:row;when [precedenti\_edilizi\_opt\_key]='2']è stata autorizzata dal seguente titolo edilizio: |
| [onshow;block=tbs:row;when [precedenti\_edilizi\_opt\_key]='3']è stata legittimata dal seguente titolo: |
| |  |  |  | | --- | --- | --- | | [onshow;block=tbs:table;when [elenco\_titoli\_edilizi\_value]='1']  **TITOLO EDILIZIO** | **NUMERO** | **DATA** | | [elenco\_titoli\_edilizi.tipo\_titolo;block=tbs:row] | [elenco\_titoli\_edilizi.numero\_titolo] | [elenco\_titoli\_edilizi.data\_titolo] | |

Che l’intervento interessa l’immobile sito in [comune\_value]:

* [elenco\_civici.civico\_via;block=tbs:listitem] [elenco\_civici.civico\_civico][elenco\_civici.civico\_interno] [elenco\_civici.civico\_note]

Censito al catasto NCT:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **SEZIONE** | **FOGLIO** | **MAPPALE** | **NOTE** |
| [elenco\_nct.nct\_sezione;block=tbs:row] | [elenco\_nct.nct\_foglio] | [elenco\_nct.nct\_particella] | [elenco\_nct.nct\_note] |

Censito al catasto NCEU:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **SEZIONE** | **FOGLIO** | **MAPPALE** | **SUBALTERNO** | **NOTE** |
| [elenco\_nceu.nceu\_sezione;block=tbs:row] | [elenco\_nceu.nceu\_foglio] | [elenco\_nceu.nceu\_particella] | [elenco\_nceu.nceu\_subalterno] | [elenco\_nceu.nceu\_note] |

[ubicazione\_note]

avente destinazione d’uso: [immobile\_destinazione]

|  |
| --- |
| **Pianificazione urbanistica e territoriale vigente e in salvaguardia ed altri strumenti di governo del territorio:** |
| [regimi\_vincolistici;strconv=no]  [regimi\_vincolistici\_annotazioni;strconv=no] |

**Di aver incaricato in qualità di progettista delle opere architettoniche, mediante lettera di affidamento sottoscritta in data [progettista\_data\_incarico] ed allegata alla presente istanza ai sensi della l.r. 27 luglio 2020 n.20, il tecnico:**

[progettista\_cognome] [progettista\_nome], C.F. [progettista\_cf],

nato a [progettista\_comune\_nato] ([progettista\_provincia\_nato]) il [progettista\_data\_nato],

residente in [progettista\_indirizzo\_residenza] [progettista\_civico\_residenza] – [progettista\_cap\_residenza] [progettista\_comune\_residenza] ([progettista\_provincia\_residenza]), P.IVA [progettista\_piva]

con studio in [progettista\_indirizzo] [progettista\_civico] - [progettista\_cap] [progettista\_comune] ([progettista\_provincia]),

iscritto al [progettista\_albo] di [progettista\_albo\_prov] n. [progettista\_albo\_numero], [progettista\_telefono] [progettista\_cellulare] [progettista\_pec] [progettista\_email]

|  |
| --- |
| **Direttore dei lavori delle opere architettoniche**: |
| [direttore\_opt] |
| [onshow;block=tbs:row;when [direttore\_opt\_key]='3'] **Di aver incaricato, mediante lettera di affidamento sottoscritta in data [direttore\_data\_incarico] ed allegata alla presente istanza ai sensi della l.r. 27 luglio 2020 n.20, il tecnico:**  [direttore\_app] [direttore\_cognome] [direttore\_nome], C.F. [direttore\_cf],  nato al [direttore\_comune\_nato] ([direttore\_provincia\_nato]) il [direttore\_data\_nato],  residente in [direttore\_indirizzo\_residenza] [direttore\_civico\_residenza] - [direttore\_cap\_residenza] [direttore\_comune\_residenza] ([direttore\_provincia\_residenza]),  con studio in [direttore\_indirizzo] [direttore\_civico] - [direttore\_cap] [direttore\_comune] ([direttore\_provincia]), P.IVA [direttore\_piva], iscritto al [direttore\_albo] di [direttore\_albo\_prov] n. [direttore\_albo\_numero], [direttore\_telefono] [direttore\_cellulare] [direttore\_pec] [direttore\_email] |

|  |
| --- |
| **Altri tecnici incaricati:** |
| [altri\_tecnici\_opt] |
| [onshow;block=tbs:row;when [altri\_tecnici\_opt\_key]='2']   * [altri\_tecnici\_dg.tecnico\_ruolo\_opt;block=tbs:listitem] [altri\_tecnici\_dg.tecnico\_ruolo\_altro] [altri\_tecnici\_dg.tecnico\_app] [altri\_tecnici\_dg.tecnico\_cognome] [altri\_tecnici\_dg.tecnico\_nome], CF [altri\_tecnici\_dg.tecnico\_cf], nato a [altri\_tecnici\_dg.tecnico\_comune\_nato] ([altri\_tecnici\_dg.tecnico\_provincia\_nato]) il [altri\_tecnici\_dg.tecnico\_data\_nato], residente in [altri\_tecnici\_dg.tecnico\_indirizzo\_residenza] [altri\_tecnici\_dg.tecnico\_civico\_residenza] –[altri\_tecnici\_dg.tecnico\_cap\_residenza] [altri\_tecnici\_dg.tecnico\_comune\_residenza] ([altri\_tecnici\_dg.tecnico\_provincia\_residenza]), con studio in [altri\_tecnici\_dg.tecnico\_indirizzo] [altri\_tecnici\_dg.tecnico\_civico] -[altri\_tecnici\_dg.tecnico\_cap] [altri\_tecnici\_dg.tecnico\_comune] ([altri\_tecnici\_dg.tecnico\_provincia]), P.IVA [altri\_tecnici\_dg.tecnico\_piva], iscritto al [altri\_tecnici\_dg.tecnico\_albo] di [altri\_tecnici\_dg.tecnico\_albo\_prov] n. [altri\_tecnici\_dg.tecnico\_albo\_numero], [altri\_tecnici\_dg.tecnico\_telefono] [altri\_tecnici\_dg.tecnico\_cellulare] [altri\_tecnici\_dg.tecnico\_pec] [altri\_tecnici\_dg.tecnico\_email]   Lettera di affidamento sottoscritta in data [altri\_tecnici\_dg.tecnico\_data\_incarico] |

|  |
| --- |
| **Imprese esecutrici:** |
| [lavori\_economia\_opt] |
| [onshow;block=tbs:row;when [lavori\_economia\_opt\_key]='2']   * [esecutore\_app] [esecutore\_cognome] [esecutore\_nome], C.F. [esecutore\_cf], nato a [esecutore\_comune\_nato] ([esecutore\_provincia\_nato]) il [esecutore\_data\_nato], residente in [esecutore\_indirizzo\_residenza] [esecutore\_civico\_residenza] - [esecutore\_cap\_residenza] [esecutore\_comune\_residenza] ([esecutore\_provincia\_residenza]), in qualità di [esecutore\_qualita] di [esecutore\_denominazione] con studio in [esecutore\_indirizzo] [esecutore\_civico] - [esecutore\_cap] [esecutore\_comune] ([esecutore\_provincia]), P.IVA [esecutore\_piva], posizione INAIL [esecutore\_inail], posizione INPS [esecutore\_inps], [esecutore\_telefono] [esecutore\_cellulare] [esecutore\_pec] [esecutore\_email] * [altri\_esecutori\_dg.esecutore\_app;block=tbs:listitem] [altri\_esecutori\_dg.esecutore\_cognome] [altri\_esecutori\_dg.esecutore\_nome], CF [altri\_esecutori\_dg.esecutore\_cf], nato a [altri\_esecutori\_dg.esecutore\_comune\_nato] ([altri\_esecutori\_dg.esecutore\_provincia\_nato]) il [altri\_esecutori\_dg.esecutore\_data\_nato], residente in [altri\_esecutori\_dg.esecutore\_indirizzo\_residenza] [altri\_esecutori\_dg.esecutore\_civico\_residenza] -[altri\_esecutori\_dg.esecutore\_cap\_residenza] [altri\_esecutori\_dg.esecutore\_comune\_residenza] ([altri\_esecutori\_dg.esecutore\_provincia\_residenza]), in qualità di [altri\_esecutori\_dg.esecutore\_qualita] di [altri\_esecutori\_dg.esecutore\_denominazione] con studio in [altri\_esecutori\_dg.esecutore\_indirizzo] [altri\_esecutori\_dg.esecutore\_civico] - [altri\_esecutori\_dg.esecutore\_cap] [altri\_esecutori\_dg.esecutore\_comune] ([altri\_esecutori\_dg.esecutore\_provincia]), P.IVA [altri\_esecutori\_dg.esecutore\_piva], posizione INAIL [altri\_esecutori\_dg.esecutore\_inail], posizione INPS [altri\_esecutori\_dg.esecutore\_inps], [altri\_esecutori\_dg.esecutore\_telefono] [altri\_esecutori\_dg.esecutore\_cellulare] [altri\_esecutori\_dg.esecutore\_pec] [altri\_esecutori\_dg.esecutore\_email] |

|  |
| --- |
| [onshow;block=tbs:row;when [consenso\_pec\_value]='1']Il richiedente acconsente che ogni comunicazione e/o richiesta di integrazione venga inviata esclusivamente con modalità telematica alla casella PEC del progettista o del delegato. |

**Di aver letto l’informativa sul trattamento dei dati personali posta al termine del presente modulo.**

**Attenzione:** qualora dai controlli successivi il contenuto delle dichiarazioni risulti non corrispondente al vero, oltre alle sanzioni penali, è prevista la decadenza dai benefici ottenuti sulla base delle dichiarazioni stesse (art. 75 del d.P.R. n. 445/2000).

**[comune\_value], [data\_stampa\_domanda]**

|  |  |
| --- | --- |
| **IL PROGETTISTA**  **[progettista\_cognome] [progettista\_nome]** | **IL/I PROPRIETARIO/I O AVENTE TITOLO**  **[richiedenti\_search]** |
|  | **IL DELEGATO**  **[delegato\_cognome] [delegato\_nome]** |

|  |
| --- |
| ***[firma\_digitale\_opt]*** |

**INFORMATIVA SULLA PRIVACY AI SENSI DEL REGOLAMENTO EUROPEO PER LA PROTEZIONE DEI DATI 2016/679**

La informiamo che i dati personali e sensibili da lei forniti e quelli che eventualmente fornirà anche successivamente formeranno oggetto di trattamento nel rispetto della normativa sopra richiamata.

Per trattamento si intende la raccolta, registrazione, conservazione, elaborazione, modificazione, selezione, estrazione, raffronto, utilizzo, interconnessione, blocco, comunicazione, diffusione, cancellazione, distribuzione dei dati personali, ovvero la combinazione di due o più di tali operazioni.

**Titolare del trattamento e RPD**

[rpd\_value]

**Finalità e modalità del trattamento**

Il Comune di [comune\_value], titolare del trattamento, tratta i dati personali liberamente conferiti, esclusivamente per finalità istituzionali.

**Consenso**

Il consenso del trattamento ai fini istituzionali è necessario ed obbligatorio per le finalità stesse.

**Periodo di conservazione**

I dati personali verranno conservati per un arco di tempo non superiore al conseguimento delle finalità per le quali i dati personali sono trattati (finalità istituzionali e non commerciali).

**Diritti del cittadino/interessato**

Il cittadino/L’interessato avrà in qualsiasi momento piena facoltà di esercitare i diritti previsti dalla normativa vigente; potrà far valere i propri diritti rivolgendosi al Comune di [comune\_value]

I diritti del cittadino/dell’interessato sono quelli previsti dal Regolamento UE 2016/679 (GDPR).

Il cittadino/L’interessato può:

* ricevere conferma dell’esistenza dei dati suoi personali e richiedere l’accesso al loro contenuto
* aggiornare, modificare e/o correggere i suoi dati personali
* chiedere la cancellazione, la trasformazione in forma anonima, il blocco dei suoi dati trattati in violazione di legge
* chiedere la limitazione del trattamento
* opporsi per motivi legittimi al trattamento